

OBRAZAC izvješća o provedenom savjetovanju s javnošću	
Naziv nacrt odluke ili drugog općeg akta o kojem je savjetovanje provedeno	Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu
Nositelj izrade nacrt akta (gradsko upravno tijelo koje je provelo savjetovanje)	Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Vrijeme trajanja savjetovanja	29.5.2020. – 29.06. 2020.
Metoda savjetovanja	Internetsko savjetovanje

Red. br.	Predstavnici javnosti (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba/ prijedlog	Tekst primjedbe/ prijedloga	Prihvaćanje/ neprihvaćanje primjedbe/ prijedloga sa obrazloženjem
1.	Josip Karadža		Imam pitanje: Po lokacijskoj informaciji za kč 4944 ko Sesvetski Kraljevec Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji, infrastrukturne građevine na posebnim prostorima i građevnim česticama, te linijske, površinske i druge prometne građevine. Na površinama predviđenim za linijske, površinske i druge prometne građevine mogu se graditi: * autobusni kolodvori i stajališta * željeznički kolodvor i stajališta s pratećim sadržajima * parkirališta, javne garaže i GARAŽE * benzinske postaje s PRATEĆIM SADRŽAJIMA * željezničke građevine i koridori s pratećim sadržajima * ulice i trgovi Zemljište označeno k.č.br. 4944, k.o. Sesvetski Kraljevec, prema Odluci o donošenju	Odlukom o komunalnom redu propisuje komunalni red i mjere za njegovo provođenje radi uređenja naselja, načina uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu Grada Zagreba, održavanja čistoće i čuvanja površina javne namjene na području Grada Zagreba. Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu uređenje naselja, obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama

			Generalnoga urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 22/15 – pročišćeni tekst), najvećim dijelom se nalazi u površinama infrastrukturnih sustava (planska oznaka IS) prema kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora“, odnosno unutar koridora planirane javnoprometne površine kategorizirane kao „gradska ulica“ prema kartografskom prikazu „Prometna mreža“. Sukladno Odluci o komunalnom redu: 1. privremene građevine su montažni objekti i drugi objekti koji se postavljaju za potrebe sajmovi i manifestacija i prigodnog uređenja naselja Može li se pod privremene građevine dodati i montažno demontažne garaže na privatnom zemljištu unutar koridora planirane javnoprometne površine kao npr. predgotovljeni montažni objekti: https://www.kroftman.com/en-eu/storage-buildings/ https://www.haly-obloukove.cz/en/doc/screw-jointed-halls-leaflet.pdf https://www.haly-obloukove.cz/img/foto/obloukove-haly-w53.jpg https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/5295 Izjednačavanje pravila za građenje na javnoj površini i na zemljištu u privatnom vlasništvu nije moguće, jer se radi o površinama koji su u različitom planerskom i pravnom režimu, tj. prema odredbama članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18 i	koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta Izgradnja montažno demontažnih garaža na zemljištu u privatnom vlasništvu regulirana je propisima o gradnji među kojima se na jednostavne građevine odnosi Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima. Sukladno tome izgradnja na zemljištu u privatnom vlasništvu nije predmet ove Odluke zbog čega se navedeni prijedlog ne može prihvatiti.
--	--	--	--	---

			110/18) odlukom o komunalnom redu mogu se uređivati samo pitanja vezana za javne površine pa se kiosk na javnoj površini može graditi bez građevinske dozvole u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo i u skladu s rješenjem o tipkom projektu, glavnim projektom ili tehničkoj ocjeni, a za građenje kioska na zemljištu u privatnom vlasništvu potrebna je građevinska dozvola. Smatram da se mišljenje dano od strane Ministarstva može tumačiti samo za "čiste" građevinske čestice. Privremene građevine (s vremenskim odobrenjem trajanja) se lakše uklanjaju u slučaju da i dođe do gradnje prometnica nego trajni objekti sa građevinskom dozvolom I za kioske se mijenja https://www.zagreb.hr/nacrt-prijedloga-odluke-o-izmjenama-i-dopunama-odl/158542	
		Članak 4.	U članku 37. riječi: „za djelatnost trgovine na malo i uslužne djelatnosti“ zamjenjuju se riječima: „i njihovu namjenu u skladu s posebnim propisima“.	
		Članak 5.	U članku 39. riječi: „za djelatnost trgovine na malo i obavljanje uslužnih djelatnosti“ zamjenjuju se riječima: „i njihovu namjenu“. Pokušao sam i preko projektanata ali odgovori su sljedeći: Poštovani, planirani zahvat za koji želite napraviti idejni projekt trenutno nije moguće provesti pa nema svrhe da Vam dajem ponudu. U toj zoni nije dozvoljena nova gradnja već samo rekonstrukcija	

			postojećeg. Čak i da se može graditi novo dio parcele u toj zoni je premali i daleko od ceste da bi se mogli postaviti smisleni lokacijski uvjeti vezano za kolni pristup, udaljenostima do granica parcele, propisanom broju parkirališta i zelenila na parceli. Preostali dio parcele ima neizvjesnu konačnu namjenu pa se ne možete pozivati na korištenje javnog parkirališta i mogućnost postave pročelja objekta na regulacijsku liniju. Iz iskustva mogu reći da teško da možete računati na izmjene namjene zone i granica UPU-a. Nažalost slučajeva kao što je taj ima jako puno.	
2.	HP – Hrvatska pošta d.d. Ivan Čulo, predsjednik Uprave	Članak 2. stavak 1. točka 9.	Predlažemo u članak 2. stavak 1. točku 9. Odluke o komunalnom redu, u definiciju <i>pokretna naprava</i> iza riječi „bankomati“, dodati riječ „paketomati“. Obrazloženje: Cilj HP - Hrvatske pošte d.d. je stvoriti pretpostavke za povećanje korisničkog zadovoljstva na način da se prate logistički trendovi razvijenih zemalja Europske unije. Pružit će se novi vid usluge, dostupnosti i pogodnosti za korisnike koji će moći podizati i slati pošiljke 7 dana u tjednu, 24 sata dnevno izbjegavajući gužve i čekanja u poštanskim uredima. Ovaj projekt veliki je korak u provođenju digitalizacije poslovanja i navika stanovništva. Paketomati su „zeleni način“ dostavljanja i prikupljanja pošiljaka jer pozitivno utječu na smanjenje CO2 plinova i gužve na cestama u trenucima vršnog opterećenja. Radi se o sigurnom načinu preuzimanja paketa jer u današnje vrijeme pandemije i	Prijedlog se prihvaća

			potrebe držanja socijalne distance moguće je prikupiti ili poslati pošiljku poštujući naputke Stožera civilne zaštite i Svjetske zdravstvene organizacije.	